

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD

F.13.4

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI/ORAȘULUI/COMUNEI PETRIȘ

Primar,
Nr. 2 din 24.04.2019

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE

Nr. 2 din 24.04.2019

Urmarea cererii adresate de RCS & RDS PIA WIECKER IOSIF

cu domiciliul/sediul¹⁾ în județul _____

municipiul/orașul/comuna _____ satul/sectorul _____

cod poștal _____ strada _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____

telefon/fax _____ e-mail _____

înregistrată la nr. 2 din 24.04.2019.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, se

AUTORIZEAZĂ :

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE pentru:

CONSTRUIRE STAȚIE AE COMUNICĂȚII ELECTRONICE

Pe imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul ARAD

municipiul/orașul/comuna PETRIȘ satul/sectorul _____

cod poștal _____ strada _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____

Cartea funciară ⁴⁾/ Fișa bunului imobil sau nr. cadastral 302.004 PETRIȘ

Lucrări în valoare ⁵⁾ de 57600

În baza proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (PAC) / desființare

(PAD) nr. ⁶⁾ _____ elaborat de SC TRYLONT SF SRL

cu sediul în județul _____ municipiul/orașul/comuna _____

sectorul/satul _____ cod poștal _____ strada _____

nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____ respectiv de _____

arhitect cu drept de semnătură, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată.

¹⁾ Numele și prenumele solicitantului

²⁾ Adresa solicitantului

³⁾ Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din PAC/ PAD

⁴⁾ Se completează cu datele extrase din Cartea Funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz

⁵⁾ Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită

⁶⁾ Valoarea construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției

⁷⁾ Se va semnala arhitectul șef sau de persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului.

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR
SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI :**

A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ PAC/PAD - VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE - ÎMPREUNĂ CU AVIZELE ȘI ACORDURILE OBȚINUTE FAC PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE.

Nerespectarea întocmai a documentației - vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) - constituie infracțiune sau contravenție, după caz - în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respective art. 26 alin (1) din Legea nr. 50 /1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

Orice alte lucrări sunt interzise. Modificarea PAC/PAD ulterior emiterii autorizației constituie o încălcare a obligațiilor prevăzute la art. 20 din Legea nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată și poate atrage răspunderea disciplinară a arhitectului

B.TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI este de 12 luni/zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

C.DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de 12 luni/ zile calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D.TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

- 1.Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F. 17) la autoritatea administrației publice locale emitoare a autorizației.
- 2.Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F. 18) la Inspectoratul în Construcții a județului/municipiului București, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform județului/municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție.
- 4.Să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația vizată spre neschimbare, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
- 5.În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția Județeană pentru Cultură, Culte și Patrimoniu Cultural Național.
- 6.Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
- 7.Să transporte la GRDAPA AE GUNOI materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
- 8.Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 30 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției"(vezi Anexa nr. 1 la Normele Metodologice).
10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției"
11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
13. Toate construcțiile proprietate particulară se declară, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
14. Să solicite « Autorizația de securitate la incendiu » după efectuarea recepției la avizul de securitate la incendiu.

PRIMAR,
(numele și prenumele, semnătura)

ONESCU IRINA

LS.

SECRETAR

(numele și prenumele, semnătura)

SGĂRDEA IONELA GEORGETA

ARHITECT - ȘEF*

(numele și prenumele, semnătura)

TOMA ALEXANDRU

*) Se va semna de arhitectul șef sau de persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriale și urbanismului

Taxa de autorizare în valoare de lei 576 a fost achitata conform chitanței nr. 710 din 09.04.2019

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de 06.05.2019 însoțită de 1 (UN) exemplar (e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA AUTORIZAȚIEI
DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE**

de la data de _____ pînă la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR

(numele și prenumele, semnătura)

L.S.

SECRETAR GENERAL

(numele și prenumele, semnătura)

ARHITECT - ȘEF

(numele și prenumele, semnătura)

Data prelungirii valabilității : _____

Achitat taxa de : _____ lei, conform chitanței

nr. _____ din _____

Transmis solicitantului la data de _____ direct/prin poștă.

*) Se va semna de arhitectul șef sau de persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului.